

TRIBUNALE DI COMO

VENDITE IMMOBILIARI

PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA

VIA INTERNET:

www.tribunaledicomo.net,

www.portaleaste.net

Inoltre verranno spedite copia/e, gratuite fino ad un massimo di tre procedure per pubblicazione, via POSTA.

Le richieste possono essere effettuate:

VIA TELEFONO: chiamando il numero a debito ripartito 848800583

VIA FAX: inviando la richiesta al fax n° 039.3309896

LE VENDITE GIUDIZIARIE Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie, eccetto il debitore. Non occorre l'assistenza di un legale o di altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1^a casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri di rogito notarili o di mediazione. La proprietà è

trasferita dal Giudice con decreto di trasferimento emesso entro 30 giorni dal saldo del prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura del Tribunale o del Notaio Delegato. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. In caso di vendita davanti al Notaio Delegato, lo stesso provvederà direttamente alle predette cancellazioni. Le spese di cancellazione sono A CARICO DEL RICAPO D'ASTA, QUELLE DI VOLTURA E TRASCRIZIONE A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO. Il decreto di trasferimento è titolo esecutivo per la liberazione dell'immobile anche nei confronti di terzi che occupino l'immobile in base ad un titolo non opponibile alla procedura. Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza di vendita.

COME PARTECIPARE Per poter partecipare ad un'asta l'interessato deve depositare nella cancelleria fallimentare o in quella delle esecuzioni immobiliari del tribunale o presso l'associazione notarile per le esecuzioni immobiliari (Como, Via

Bossi n. 8), entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita, domanda in carta legale (IN BUSTA CHIUSA SE TRATTASI DI ASTA SENZA INCANTO) con indicazione delle generalità dell'offerente, codice fiscale se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1^a casa, stato civile, regime patrimoniale (se coniugato), visura camerale nel caso l'interessato sia una persona giuridica, indicazione del numero della procedura e - nel caso l'incanto preveda più lotti - del lotto che si intende acquistare. Chi intenda non far apparire il proprio nominativo potrà delegare un avvocato il quale parteciperà "per persona da nominare". Unitamente alla domanda l'interessato dovrà depositare un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo base nelle vendite con incanto ed il 10% del prezzo offerto nella vendite senza incanto, a titolo di cauzione, ed un secondo assegno circolare non trasferibile quale fondo spese di vendita pari al 5% del prezzo base (salvo conguaglio solo per l'ag-

giudicatario). Gli assegni devono essere intestati al "Tribunale di Como proc. (fall.) n....", ovvero, se la vendita è stata delegata ad un Notaio l'assegno sarà intestato "associazione notarile proc. n..." Per le vendite con incanto: successivamente all'asta, entro il decimo giorno, chiunque è ammesso a depositare ulteriore offerta di acquisto per l'importo del prezzo di aggiudicazione maggiorato di almeno un sesto, versando altresì gli importi per spese e per cauzione nella misura e con le modalità sopra indicate. In tal caso, il Giudice o il Notaio disporrà nuova gara al prezzo minimo pari a quello dell'offerta in aumento, cui sono ammessi a partecipare tutti gli interessati. Il saldo del prezzo deve avvenire entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di credito aderenti all'iniziativa e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunaledicomo.net

ABITAZIONI E BOX

115817044 BELLAGIO (CO) - FRAZIONE VISGNOLA - VIA NUOVA, 5 - LOTTO 1) QUOTA DI 333/1000 DI APPARTAMENTO: ai piani T-1-2, della superficie lorda complessiva di circa mq. 93; composto al piano terra da locale ad uso deposito, al piano primo da locale soggiorno, al piano secondo da due camere da letto e un bagno. Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto 24/04/08 ore 09:00. **FRAZIONE PRÀ FILIPPO, 25 - LOTTO 3) QUOTA DI 333/1000 DI APPARTAMENTO:** al piano primo della superficie lorda complessiva di circa mq. 72; composto da soggiorno, camera da letto, cucina e bagno. Prezzo base Euro 23.000,00. Vendita senza incanto 24/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Rag. F. Marazzi tel. 031268496. Rif. RGE 352/06.

116170044 BELLAGIO (CO) - LOCALITA' SAN PRIMO, 3 - IMMOBILE: composto da sei appartamenti, con annessa cantina e box al piano seminterrato. Completamente da ricostruire. Prezzo base Euro 103.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Rif. RGE 32/05.

116410044 BIZZARONE (CO) - VIA VITTORIO VENETO, 6 - IMMOBILE: composto da cucina, soggiorno-pranzo, lavanderia e ripostiglio al piano terra, disimpegno, due camere, bagno al piano primo, locale sgombero al piano secondo sottotetto; il tutto per complessivi mq. 238. Terreno ad uso giardini di complessivi mq. 110. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 08/05/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Rag. A. Faverio tel. 031305366 fax 0313108420. Rif. RGE 121/06.

116466044 BLESSAGNO (CO) - VIA STELLA, 12 - APPARTAMENTO: di circa mq. 114,67, composto

da spazi abitativi posti al piano secondo di un piccolo edificio plurifamiliare di collina. Prezzo base Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 03/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. G. Mogavero tel. 031242222. Rif. RGE 169/06.

116444044 CABIATE (CO) - VIA VITTORIO EMANUELE II, 10 - APPARTAMENTO: posto al piano terra, della superficie lorda complessiva di circa mq. 82; composto da un vano ingresso/soggiorno/cottura, due camere, un bagno, oltre corridoio ed accessori. Prezzo base Euro 100.000,00. Vendita senza incanto 24/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Rag. C. Diele tel. 031647811 fax 0316478500. Rif. RGE 40/07.

116407044 CADORAGO (CO) - VIA C. CANTÙ, 38 - VILLETTA SINGOLA: comprendente area scoperta a giardino; essa è distribuita su quattro livelli; quota intera. Prezzo base Euro 255.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. V. Rappa tel. 031272162. Rif. RGE 287/98.

116365044 CADORAGO (CO) - VIA RISORGIMENTO, 27 - LOTTO C) QUOTA DI 2/15 DI VILLINO: di dieci vani, di mq. 170, che si sviluppa su due livelli; piano terra (zona giorno) e piano primo (zona notte). Prezzo base Euro 12.600,00. Vendita senza incanto 03/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. P. F. Giuliani tel. 039368606. Rif. RGE 347/97.

116346044 CANTU' (CO) - VIA BARACCA, 30 - LOTTO C) QUOTA INDIVISA DI 1/3 DI ABITAZIONE: al piano primo, di mq. 81,32, con sottotetto collegabile, tutto a rustico. Prezzo base Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. **LOTTO D) QUOTA INDIVISA DI 1/3 DI ABITAZIONE:** al piano primo, di mq. 55,51, con sottotetto collegabile di mq. 67,71, tutto al rustico. Prezzo base Euro 10.000,00. Vendita senza

incanto 17/04/08 ore 09:00. **LOTTO F) QUOTA INDIVISA DI 1/6 DI AUTORIMESSA:** con tre posti auto, al rustico. Prezzo base Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. G. Mule' tel. 031242222. Rif. RGE 44/02.

115729044 CANTU' (CO) - VIA CARLO PISACANE, 14 - LOTTO 1) APPARTAMENTO: di tre locali, corridoio, balconcino, servizi e vano scala per mq. 77, con annesso sottotetto non abitabile, proprietà con terzi di quota indivisa di giardino nonché uso comune di cortile. Prezzo base Euro 78.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO:** di tre locali, corridoio, balconcino, servizi e vano scala per mq. 88, con annessi cantina, sottotetto non abitabile, box auto, proprietà con terzi di quota indivisa di giardino nonché uso comune di cortile. Prezzo base Euro 106.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. **LOTTO 3) APPARTAMENTO:** di due locali, ingresso, servizi per mq. 103, con annessi cantina, sottotetto non abitabile, proprietà con terzi di quota indivisa di giardino nonché uso comune di cortile. Prezzo base Euro 138.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. **LOTTO 6) BOX SINGOLO:** di mq. 36 circa. Prezzo base Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. **LOTTO 7) QUOTA INDIVISA DI 2/3 DI LASTRICO SOLARE:** di mq. 79, posto al primo piano. Prezzo base Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. G. Pusterla tel. 031242774 - info@giuliapusterla.it. Rif. RGE 90/04.

115759044 CANTU' (CO) - VIA DAVERIO, 23 - APPARTAMENTO: di circa mq. 70, sito al piano terra, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera, servizio per mq. 50 e portico per mq 20; terreno area urbana di pertinenza di mq. 28,

posto auto al piano terra di mq. 12,5 e autorimessa di mq. 12,5. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita con incanto 13/03/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. G. Pontiggia tel. 031574397. Rif. RGE 283/04.

115752044 CANZO (CO) - VIA CARAVAGGIO, 15 - VILLA SINGOLA: composta da un piano seminterrato, un piano rialzato, sottotetto e giardino di pertinenza; della superficie lorda complessiva di circa mq. 137,50. Prezzo base Euro 338.000,00. Vendita senza incanto 03/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. F. Di Michele tel. 031712785. Rif. RGE 220/06.

116478044 COMO (CO) - VIA ALCIATO, 11 - LOTTO 1) PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE: ai piani primo e terra, di mq. 217; composto da ingresso, cucina, ripostiglio, locale wc, soggiorno, tre camere, bagno, terrazzo e balcone; oltre box e cortile. Prezzo base Euro 304.000,00. Vendita senza incanto 15/05/08 ore 09:00. **VIA CALDERINI, 2/A - LOTTO 2) DEPOSITO:** al piano terra, di mq. 26; con bagno oltre box. Prezzo base Euro 31.000,00. Vendita senza incanto 15/05/08 ore 09:00. **LOTTO 3) BOX SINGOLO:** di mq. 14. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 15/05/08 ore 09:00. **LOTTO 4) BOX SINGOLO:** di mq. 14. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 15/05/08 ore 09:00. **LOTTO 5) BOX SINGOLO:** di mq. 14. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 15/05/08 ore 09:00. **LOTTO 6) BOX SINGOLO:** di mq. 14. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 15/05/08 ore 09:00. **LOTTO 7) BOX SINGOLO:** di mq. 14. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 15/05/08 ore 09:00. **LOTTO 8) BOX SINGOLO:** di mq. 14. Prezzo base Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 15/05/08 ore 09:00. **LOTTO 9) DUE BOX SINGOLI:** di mq. 13 ognuno. Prezzo base Euro 28.000,00. Vendita senza

incanto 15/05/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. F. Ronchetti tel. 031267077. Rif. RGE 298/06.

115784044 COMO (CO) - VIA CASTELLINI, 7 - APPARTAMENTO: al piano primo della superficie lorda complessiva di circa mq. 38,65; composto da due locali con diritto all'uso di un servizio in comune con terzi. Prezzo base Euro 43.000,00. Vendita senza incanto 24/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Rag. A. Bergamo tel. 0296778418 e-mail: adrianobergamo@quadrantibergamo.191.it. Rif. RGE 34/07.

116418044 CONSIGLIO DI RUMO (CO) - VIA REGINA, 55 - LOTTO 2) UNITÀ AD USO RESIDENZIALE: posta al piano primo, di vani catastali 7,5. Prezzo base Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:45. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. M. Premoli tel. 031302755. Rif. RGE 105/92.

115774044 DIZZASCO (CO) - FRAZIONE BIAZZENO - VIA BIAZZENO, 5 - QUOTA DI 500/1000 DI CASA DI CIVILE ABITAZIONE: composta da cantina e ripostiglio con vano scala al piano seminterrato; salotto, cucina, ripostiglio, servizio, disimpegno e vano scala al piano terreno; due camere, ripostiglio, disimpegno e vano scala al piano primo; due camere, disimpegno e vano scala al piano secondo, per complessivi mq. 188,66 lordi. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 03/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. F. Di Michele tel. 031712785. Rif. RGE 261/06.

115756044 ERBA (CO) - FRAZIONE ARCELLASCO - VIA TOMMASEO - A) TERRENO AGRICOLO: seminativo, arboreo e prato; di circa mq. 12048; B) Fabbricato ad uso deposito agricolo al piano terra, di circa mq. 540, composto da ingresso, 2 uffici, 2 depositi, servizi e relativi disimpegni; C) Casa unifam-

TRIBUNALE DI COMO

VENDITE IMMOBILIARI

miliare al piano terra, di circa mq. 242,06, composta da soggiorno, cucina, 2 camere da letto, doppi servizi, disimpegno, lavanderia e ripostiglio, con annesso portico; D) Terreno agricolo seminativo, arboreo, di circa mq. 2270; E) Terreno agricolo seminativo, arboreo, di circa mq. 2050; F) Portico per deposito attrezzi al piano terra, di circa mq. 34,5. Prezzo base Euro 1.315.000,00. Vendita senza incanto 29/05/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. P. Borello tel. 031262447. Rif. RGE 106/07.

116501044 ERBA (CO) - VIA FOSCOLO, 20 - LOTTO 2) PIENA PROPRIETÀ PER QUOTA DI 1/12 E NUDA PROPRIETÀ PER QUOTA DI 1/24 DI: C) APPARTAMENTO composto da soggiorno, angolo cottura, bagno e camera da letto mq. 49, balcone di mq. 5 e cantina di mq. 4; D) APPARTAMENTO composto da corridoio, cucina, due stanze, disimpegno, due stanze, bagno servizio e ripostiglio per mq. 127, tre balconi per mq. 11 e cantina di mq. 12; E) APPARTAMENTO di tre stanze, corridoio, due bagni e ripostiglio per mq. 185, terrazzo mq. 163 e cantina di mq. 7; F) AUTORIZZAZIONE mq. 23. Prezzo base Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. **VIA MINORETTI E VIA DEI CASTANI, 1 - LOTTO 3) PIENA PROPRIETÀ PER QUOTA DI 2/18 E NUDA PROPRIETÀ PER QUOTA DI 5/36 (CORPI G-H-I-L-M-N-O-) E PIENA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 4/18 E NUDA PROPRIETÀ PER LA QUOTA DI 5/18 (CORPI P-Q-R-S-T) DI:** G) UFFICIO composto da tre locali, corridoio, bagno e ripostiglio per mq. 140 con annesso sette soffitte per mq. 117 e balcone di mq. 13. I) APPARTAMENTO composto da soggiorno con cucinino, due servizi e due camere per mq. 130. M) RIPOSTIGLIO di mq. 11. N) MAGAZZINO di mq. 13. O) POLLAIO mq. 27. P) PORZIONE RURALE di are 0,00. Q) TERRENO mq. 40. R) GIARDINO mq. 1.480. S) PORZIONE RURALE di are 0,00. T) TERRENO mq. 310. Prezzo base Euro 144.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. S. Sacripanti tel. 0317073661. Rif. RGE 248/05.

115847044 EUPILIO (CO) - LOCALITÀ CASCINA GERA - LOTTO 1) FABBRICATO UNIFAMILIARE INDIPENDENTE: della superficie lorda complessiva di circa mq. 237,33; composto al piano terra da locale soggiorno-cucina, bagno, antibagno e portico, al piano primo da tre camere, due bagni e corridoio disimpegno. Prezzo base Euro 308.000,00. Vendita senza incanto 29/05/08 ore 09:00. **LOTTO 2) FABBRICATO:** al piano terra, della superficie lorda complessiva di circa mq. 84,44; composto da locale cucina/soggiorno, camera, ripostiglio, bagno e portico. Prezzo base Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 29/05/08 ore 09:00. G.E.

Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Rag. M. Corti tel. 031266268. Rif. RGE 35/07.

116469044 LIMIDO COMASCO (CO) - VIA ALESSANDRO VOLTA, 13 - APPARTAMENTO: al piano terzo (corrispondente all'ultimo) di vani 4, con cantina al piano terreno; oltre autorimessa al piano terreno, di mq. 22. Prezzo base Euro 80.250,00. Vendita senza incanto 13/03/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. A. Cattaneo tel. 0296720381. Rif. RGE 21/06.

116439044 LURAGO MARINONE (CO) - VIA RISORGIMENTO, 37 - A) VILLA SINGOLA: della superficie complessiva di circa mq. 279; composta da locali tecnologici e depositi e depositi al piano interrato, soggiorno, cucina e servizio al piano terreno, tre camere con servizio al piano primo, sottotetto non abitabile disposto a pianta libera. B) Autorimessa al piano interrato di mq. 48, composta da box e cantina. C) Terreno di pertinenza di mq. 570. Prezzo base Euro 376.408,00. Vendita senza incanto 24/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Rag. C. Diele tel. 031647811 fax 0316478500. Rif. RGE 21/07.

116362044 MAGREGGIO (CO) - VIA MILANO - LOTTO 2) ABITAZIONE: composta al piano terra da soggiorno, cucina, disimpegno, wc e vano scala, al piano primo da disimpegno, tre camere, bagno, disimpegno sottoscala e balcone, al piano secondo (sottotetto) da tre vani soffitta a lavanderia e ripostiglio, al piano interrato da vano cantina. Oltre autorimessa al piano interrato della superficie lorda di circa mq. 118. Prezzo base Euro 285.000,00. Vendita senza incanto 03/04/08 G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. G. Mogavero tel. 031242222. Rif. RGE 9/06.

115744044 MARIANO COMENSE (CO) - VIA SANTA CATERINA DA SIENA, 32 - APPARTAMENTO: al piano primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, wc, bagno, 2 camere, 2 balconi, con annessa cantina al piano seminterrato; della superficie lorda complessiva di mq. 100. Prezzo base Euro 145.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Rag. A. Bergamo tel. 0296778418 e-mail: adrianobergamo@quadrantiberghamo.191.it. Rif. RGE 38/05.

116235044 MOZZATE (CO) - VIA MONTALE, 58 (EX VIA DON L. STURZO) - VILLETTA A SCHIERA: di testa disposta su quattro livelli oltre terreno pertinenziale, composta da piano interrato ad uso cantina; un locale, cucina e bagno al piano terreno; tre locali, bagno e balcone al piano primo; piano secondo ad uso sgombero, per complessivi mq. 202; box doppio al piano interrato di mq. 38 circa. Prezzo base Euro 185.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore

09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. D. Marazzi tel. 031268496. Rif. RGE 71/06.

115751044 PLESIO (CO) - VIA MONTADA, 1-2 - AAA) APPARTAMENTO: al piano terra, composto da bussola d'ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, oltre locale adibito a ripostiglio/magazzino; BBB) Appartamento al piano primo, composto da scala d'accesso in comune, cucina, bagno, due camere, oltre una camera accessibile dal vano scala; CCC) Appartamento al piano secondo, composto da scala interna d'accesso in comune, cucina, bagno, due camere, oltre una camera accessibile dal vano scala; DDD) Quota di 333/1000 di terreno residenziale della superficie complessiva di circa mq. 880. Prezzo base Euro 220.000,00. Vendita senza incanto 24/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Curatore Eredità Dott. G. Mule' tel. 031242222. Rif. RGE 1/98.

115780044 SOLBIATE (CO) - VIA SAN QUIRICO, 10 - APPARTAMENTO: al piano secondo della superficie lorda complessiva di circa mq. 105; composto da soggiorno, cucina, corridoio, piccolo disimpegno antistante il bagno, due camere da letto e due balconi. Oltre locale lavatoio e cantina al piano seminterrato e porzione di terreno ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 74.000,00. Vendita senza incanto 24/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. E. Perlasca tel. 031305366 e-mail: eperlasca@studioafp.it. Rif. RGE 20/07.

AZIENDE AGRICOLE

115818044 BELLAGIO (CO) - FRAZIONE PRÀ FILIPPO, 25 - LOTTO 2) QUOTA DI 333/1000 DI AGRITURISMO: della superficie lorda complessiva di circa mq. 142; composto al piano terra da un locale ristoro, cucina, gruppo servizi igienici, oltre dotazioni esclusive, cantina interrata esterna e area verde di pertinenza. Prezzo base Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 24/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Rag. F. Marazzi tel. 031268496. Rif. RGE 352/06.

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

116344044 CANTU' (CO) - VIA BARACCA, 30 - LOTTO A) QUOTA INDIVISA DI 1/3 DI LABORATORIO: di mq. 81,32 con servizio igienico al piano terra, al rustico. Prezzo base Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. **LOTTO B) QUOTA INDIVISA DI 1/3 DI LABORATORIO:** di mq. 55,51 con servizio igienico al piano terra. Prezzo base Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. **LOTTO E) QUOTA INDIVISA DI 1/3 DI UFFICIO:** al piano terra e primo, con terrazza adiacente e sovra-

stante l'autorimessa. Prezzo base Euro 16.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. G. Mule' tel. 031242222. Rif. RGE 44/02.

115732044 CANTU' (CO) - VIA CARLO PISACANE, 14 - LOTTO 4) CAPANNONE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE: composto da magazzino, laboratorio, sgombero e servizio per mq. 186 lordi ed una altezza minima di m. 3,30, proprietà con terzi di quota indivisa di giardino nonché uso comune di cortile. Prezzo base Euro 132.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. G. Pusterla tel. 031242774 - info@giuliapusterla.it. Rif. RGE 90/04.

116332044 CASTELMARTE (CO) - VIA CÀ NOVA, 10 - DISCOTECA: con locali accessori (guardaroba, bar, servizi, ripostiglio, spogliatoio e centrale termica), per una superficie lorda complessiva di circa mq. 780. Prezzo base Euro 713.000,00. Vendita senza incanto 10/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. R. Gatti tel. 034456467. Rif. RGE 330/06.

116487044 COMO (CO) - FRAZIONE ALBATE - VIA SANT'ANTONIO, 61 - LOTTO 10) LOCALE: adibito a bar, di mq. 51. Prezzo base Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 15/05/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. F. Ronchetti tel. 031267077. Rif. RGE 298/06.

115915044 COMO (CO) - VIA GIORGIO GIULINI, 16 - NEGOZIO: adibito a ristorante e pizzeria con forno a legna, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 310. Prezzo base Euro 413.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. G. Pusterla tel. 031242774 - info@giuliapusterla.it. Rif. RGE 189/06.

116417044 CONSIGLIO DI RUOMO (CO) - VIA REGINA, 55 - LOTTO 1) UNITÀ AD USO NEGOZIO: al piano terra, di circa mq. 92, unità ad uso deposito ai piani seminterrato e terra, di circa mq. 40 e fabbricato industriale ai piani seminterrato, terra e primo, nonché terreni non edificabili rispettivamente di are 6.00 e 1.60. Prezzo base Euro 306.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:45. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. M. Premoli tel. 031302755. Rif. RGE 105/92.

116500044 ERBA (CO) - VIA FOSCOLO, 20 - LOTTO 1) PIENA PROPRIETÀ PER QUOTA 2/12 E NUDA PROPRIETÀ PER QUOTA 1/12 DI: A) NEGOZIO di mq. 21 con annessa cantina mq. 10; B) NEGOZIO di mq. 26. Prezzo base Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 17/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Dott. S. Sacripanti tel. 0317073661. Rif. RGE 248/05.

116467044 FALOPPIO (CO) - VIA MULINI, 21 - LOTTO 3) A) CAPANNONE INDUSTRIALE: della superficie complessiva di circa mq. 2.917,27, composto al piano terra da opificio tessile, magazzino, ripostiglio, centrale termica e servizi igienici, al piano primo da uffici e magazzino, al piano interrato da locali accessori. B) Terreno industriale di pertinenza e sedime capannone, della superficie complessiva di circa mq. 16.770. Prezzo base Euro 1.096.000,00. Vendita senza incanto 27/03/08 ore 12:00. G.D. Dr. V. Febbraro. Curatore Fallimentare Dott. M. A. Galli tel. 031935670 - m.a.galli@sagalconsulting.it. Rif. FALL 5/05.

115806044 GRANDOLA ED UNITI (CO) - VIA ITALIA, 45 - A) NEGOZIO: con annesso magazzino e ripostiglio, al piano T-S1; di mq. 897,1. B) Spazio di vendita-esposizione, al piano terra; di mq. 201,50. C) Appartamento al piano primo, di mq. 186,8; oltre terrazzo e porzione di cortile. D) Terreno di mq. 1650. E) Terreno di mq. 4260. Prezzo base Euro 680.000,00. Vendita senza incanto 20/03/08 ore 12:00. G.D. Dr. V. Febbraro. Curatore Fallimentare Rag. A. Assi tel. 3403305252. Rif. FALL 10/01.

TERRENI

115820044 BELLAGIO (CO) - FRAZIONE PRÀ FILIPPO - LOTTO 4) QUOTA DI 333/1000 DI TERRENO: della superficie complessiva di circa mq. 19820. Prezzo base Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 24/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Rag. F. Marazzi tel. 031268496. Rif. RGE 352/06.

115849044 EUPILIO (CO) - LOCALITÀ CASCINA GERA - LOTTO 3) TERRENO: a bosco alto, in zona agricola; della superficie catastale di mq. 1130. Prezzo base Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 29/05/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Rag. M. Corti tel. 031266268. Rif. RGE 35/07.

116226044 GRANDOLA ED UNITI (CO) - STRADA STATALE N. 340 MENAGGIO-PORLEZZA - INCROCIO CON PROVINCIALE VIA BINADONE - APPEZZAMENTO DI TERRENO: attualmente impropriamente adibito a deposito di materiali; della superficie complessiva catastale di mq. 3330. Prezzo base Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 20/03/08 ore 12:00. G.D. Dr. V. Febbraro. Curatore Fallimentare Dr. W. Moro tel. 031268002. Rif. FALL 97/05.

116255044 LEZZENO (CO) - LOCALITÀ ROZZO - TERRENO: della superficie catastale di mq. 410; con soprastanti parti di elementi costruttivi al rustico. Prezzo base Euro 115.000,00. Vendita senza incanto 24/04/08 ore 09:00. G.E. Dott.ssa P. Parlati. Custode Giudiziario Rag. P. Nespoli tel. 031643622. Rif. RGE 54/07.