

TRIBUNALE DI MILANO - Sezione 2ª Civile Fallimentare - 2° piano

LE VENDITE GIUDIZIARIE sono aperte a tutti e per parteciparvi non è richiesta l'assistenza di un legale o di altro professionista. Si tengono presso l'ufficio del Giudice Delegato. Possono essere con incanto o senza incanto, come indicato nell'ordinanza di vendita. Oltre al prezzo sono dovuti gli oneri fiscali (IVA E IMPOSTA DI REGISTRO) con possibilità di utilizzare le agevolazioni di legge (prima casa, imprenditore agricolo, ecc.). Il trasferimento della proprietà e la consegna avvengono all'atto del decreto di trasferimento, previo versamento del saldo prezzo nel termine previsto e delle eventuali spese di voltura catastale. Il mancato pagamento del saldo nel termine comporta la perdita della cauzione, salvo il risarcimento del danno ex art. 587 C.P.C. (leggere attentamente l'ordinanza di vendita). La trascrizione dell'acquisto e la cancellazione degli eventuali pignoramenti e ipoteche avvengono a cura del Tribunale senza spese. Non è previsto l'intervento del Notaio. Il decreto di trasferimento prevede l'ordine di rilascio dell'immobile se occupato dal fallito. **COME PARTECIPARE** - Presentare la domanda di partecipazione su carta semplice con BOLLO di euro 14,62 contenente: la denominazione del fallimento e del numero della Procedura Esecutiva, delle generalità dell'offerente (codice fiscale, stato civile, regime patrimoniale se coniugato, visura camerale se trattasi di una società - allegando preferibilmente fotocopia della carta di identità), della descrizione del bene o del lotto che si intende acquistare nel caso di più

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

Fallimento Ristorando srl n. 159/07 Tribunale di Milano

Giudice Delegato **Dott. M. Vitiello**
Curatore **Dott.ssa Barbara Pravettoni**
tel. **02/55192355**

vende unità immobiliare sita in Milano adibita a ristorante come meglio specificato sul sito www.fallimentitribunalemilano.net.

116281048 ARCISATE (VA) - VIA SPAGNOLI - LOTTO 1) IMMOBILE: a destinazione industriale di due piani, di cui il piano superiore destinato a laboratorio ed il piano in-

feriore magazzino. Prezzo base Euro 470.000,00. Vendita con incanto 09/04/08 ore 09:30. G.D. Dott.ssa M. R. Grossi. Curatore Fallimentare Dott. S. Pavletic tel. 028055828. Rif. FALL 596/06 (rge 2590/07).

116074048 BRUGHERIO (MI) - VIALE LOMBARDA, 298/300 - COMPLESSO IMMOBILIARE: composto da plurime unità immobiliari consistenti in porzioni di laboratorio, uffici, appartamento e capannoni industriali. Prezzo base Euro 700.000,00. Vendita con incanto 09/04/08 ore 09:15. G.D. Dott.ssa M. R. Grossi. Curatore Fallimentare Rag. E. Del Bianco tel. 024300141. Rif. FALL 670/02 (rge 2594/08).

116860048 BUCCINASCO (MI) - VIA LAZIO, 14 - IMMOBILE: costituito da area con

sovrastante capannone ad uso laboratorio artigianale su due piani, della superficie complessiva di mq. 4140. Prezzo base Euro 2.800.000,00. Vendita con incanto 09/04/08 ore 09:00. G.D. Dott.ssa M. R. Grossi. Curatore Fallimentare Dott. S. Inzoli tel. 0269015505. Rif. FALL 765/04.

116629048 CERNUSCO SUL NAVIGLIO (MI) - VIA CAVALCANTI, 10 - COMPLESSO IMMOBILIARE INDUSTRIALE: di mq. 3350 su cui è stato edificato negli anni 1990-1991 un edificio industriale con annessa palazzina uffici/abitazione di tre piani fuori terra costituito da: magazzino al piano terreno e primo di circa mq. 2290; appartamento al secondo piano di circa mq. 186 composto da ingresso, quattro locali, cucina, bagni, ripostigli e terrazzo; terreno. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro

2.338.000,00. Vendita con incanto 19/03/08 ore 10:00. G.D. Dott. P. Perrotti. Curatore Fallimentare Rag. C. Canova tel. 0229526396. Rif. FALL 574/06 (rge 2595/08).

116323048 OPERA (MI) - VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 47/R - FABBRICATO INDUSTRIALE: su due piani (il terreno adibito a magazzino/laboratorio ed il primo adibito ad uffici) di complessivi mq. 408 circa con piccolo terreno pertinenziale esclusivo. Le unità sono occupate da terzi con contratti di locazione scadenti nel 2011. Prezzo base Euro 280.000,00. Vendita senza incanto 05/03/08 ore 12:40. Eventuale vendita con incanto in data 19/03/08 ore 12:40. G.D. Dott. R. Fontana. Curatore Fallimentare Dott. F. Salina tel. 0270006963. Rif. FALL 12/06.

2.338.000,00. Vendita con incanto 19/03/08 ore 10:00. G.D. Dott. P. Perrotti. Curatore Fallimentare Rag. C. Canova tel. 0229526396. Rif. FALL 574/06 (rge 2595/08).

TRIBUNALE DI MONZA

PER INFORMAZIONI SU TUTTI I FALLIMENTI CONSULTARE IL SITO www.tribunaledimonza.net Sentenze di fallimento, inventari dei beni e perizie, stati passivi aggiornati, prospetti semestrali sullo stato delle procedure, progetti di riparto, rendiconti e altri documenti.

COME PARTECIPARE - Domanda in carta legale con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta chiusa entro le ore 13 del giorno antecedente la vendita (lun-sab. ore 9-13); nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di revoca dell'offerta. Nel caso di più lotti di tipologia omogenea nella stessa procedura, l'interessato all'acquisto di un solo lotto può formulare offerte d'acquisto per più lotti allegando un solo assegno circolare corrispondente alla cauzione richiesta per il lotto di maggiore valore, espressamente subordinando l'efficacia delle offerte relative ai lotti, la cui gara si svolge successivamente, alla mancata aggiudicazione a loro favore del lotto precedentemente posto in vendita. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità ovvero visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1ª casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicato solo lo pseudonimo o motto dell'offerente (che consenta allo stesso l'identificazione della propria busta al momento dell'apertura della gara), la data della vendita e il nome del Giudice senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTERESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99 Rossi"). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale all'Uf-

ficio Vendite Immobiliari, tel. e fax 039-2372621.

COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al curatore o al custode giudiziario indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. LE VENDITE GIUDIZIARIE - Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. Oltre al prezzo si pagano i soli oneri fiscali (IVA o imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1ª casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o di mediazione. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 15 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari è a cura del Tribunale. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di trascrizione, cancellazione e voltura catastale sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode. MUTUI - Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Spese di istruttoria fisse di Euro 51,64. Nessuna spesa di perizia. Per conoscere l'elenco degli Istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito <http://www.tribunaledimonza.net> oppure chiamare il Curatore o il Custode Giudiziario. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. PERIZIE E ORDINANZE DI VENDITA • VIA INTERNET: <http://www.tribunaledimonza.net> oppure www.portaleaste.net

• VIA TELEFONO: numero ripartito 848-800583 • VIA FAX: inviando la richiesta al fax n° 039 2103520

ABITAZIONI E BOX

114260008 BARLASSINA - VIA MARCONI, 69 EX 12 - LOTTO 1) APPARTAMENTO: di mq. 532,7, posto al piano primo, composto da 16 locali più servizi e cantina, come meglio descritto nelle perizie 29.09.00, 24.01.02 e 27.05.05 e 21.04.07 dell'Arch. Miresse. Prezzo base Euro 240.000,00. Vendita senza incanto 08/04/08 ore 11:20. Eventuale vendita con incanto in data 22/04/08 ore 09:30. G.E. Dr. F. D'Aquino. Custode Giudiziario Rag. M. Scolari tel. 0392025411. Rif. RGE 226/96.

115890008 BESANA IN BRIANZA - VIA DELLE ORTENSIE, 6 - LOTTO 1) VILLETTA: di mq. 160, composta al piano primo da 3 camere, bagni e balconi; al piano terreno soggiorno, cucina e bagno, con annessi box, portico e giardino. Prezzo base Euro 236.000,00. Vendita senza incanto 02/04/08 ore 10:40. Eventuale vendita con incanto in data 16/04/08 ore 10:00. G.E. Dr. Claudio Miele. Custode Giudiziario Dott. C. Poponcini tel. 0362272202. Rif. RGE 298/06.

113855008 BESANA IN BRIANZA - VIA SAN NAZZARO, 19/21 - LOTTO 1) APPARTAMENTO: su due livelli, composto da soggiorno e cucina al piano terra, camera con terrazzo, guardaroba e servizio al piano primo, sviluppa una superficie lorda di mq. 133. Prezzo base Euro 165.000,00. Vendita senza incanto 15/04/08 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 29/04/08 ore 09:00. G.E. Dott. F. Rolfi. Custode Giudiziario Rag. L. Iaconianni tel. 0392301036. Rif. RGE 316/06.

113812008 BESANA IN BRIANZA - VIA SANTA CATERINA, 18 - LOTTO 1) APPARTAMENTO: composto da sei locali più servizi oltre a sottotetto non abitabile posto al 2°-3° piano e BOX DOPPIO, di circa mq. 349. Prezzo base Euro 617.500,00. Vendita senza incanto 22/04/08 ore 09:20. Eventuale vendita con incanto in data 13/05/08 ore 09:00. **LOTTO 2) POSTO AUTO SCOPERTO:** posto al piano terra di circa mq. 10. Prezzo base Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 22/04/08 ore 09:40. Eventuale vendita con incanto in data 13/05/08 ore 09:00.

LOTTO 3) POSTO AUTO SCOPERTO: posto al piano terra di circa mq. 10. Prezzo base Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 22/04/08 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 13/05/08 ore 09:00. G.E. Dr. F. D'Aquino. Custode Giudiziario Dott. E. Conforti tel. 029513409. Rif. RGE 670/06.

113801008 BOVISIO MASIAGO - VIA DESIO, 3 - APPARTAMENTO: composto da tre locali oltre servizi e balconi, con sottostante porticato aperto al piano terreno, area esclusiva di pertinenza giardino e cantina al piano interrato, posto al piano 1, sviluppa una sup. lorda di circa mq. 365. **BOX** della superficie catastale di mq. 31, posto al piano S1. Prezzo base Euro 308.497,50. Vendita senza incanto 01/04/08 ore 09:00. Eventuale vendita con incanto in data 15/04/08 ore 09:00. G.E. Dott. F. Rolfi. Custode Giudiziario Dr.ssa S. Brambilla tel. 0362301501. Rif. RGE 55/07.

115891008 CARATE BRIANZA - FRAZIONE COSTA LAMBRO - VIA VEDUGGIO, 26 - LOTTO 2) APPARTAMENTO: di mq. 75 sito al piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera da letto. **MAGAZZINO/LABORATORIO** di mq. 65 composto al piano terreno da posto auto e bagno, al piano primo due locali. **RUSTICO** di mq. 65 composto al piano terreno da un locale deposito e al piano primo un fienile con annessa area di proprietà nella parte posteriore. Prezzo base Euro 116.000,00. Vendita senza incanto 02/04/08 ore 11:00. Eventuale vendita con incanto in data 16/04/08 ore 10:15. G.E. Dr. Claudio Miele. Custode Giudiziario Dott. C. Poponcini tel. 0362272202. Rif. RGE 298/06.

115834008 CARNATE - VIA L. DA VINCI, 6 - VILLETTA UNIFAMILIARE: di mq. 168,95, composta da due piani fuori terra abitabili oltre piano interrato, ampio box di mq. 40,65 e giardino piantumato mq. 510 (compresa sup. coperta). Beni occupati, giusto decreto del Tribunale di Monza in data 13/06/1996 trascritto in data 16/11/1996. Prezzo base Euro 370.000,00. Vendita senza incanto 06/03/08 ore 10:20. Eventuale vendita con incanto in data 20/03/08 ore 09:30. G.D. Dr.ssa A. Paluchowski. Curatore Fallimentare Rag. E. Zampieri tel. 0362237789. Rif. FALL 219/99.

115437008 CORNATE D'ADDA - VIA DON LUIGI STURZO - LOTTO 1) VILLA SINGOLA DA ULTIMARE: composta da tre locali, cucina abitabile, bagno e porticato al piano terra; due locali, bagno, ripostiglio e terrazzo al piano primo; due cantine, wc/lavanderia, locale centrale termica e ripostiglio al piano interrato, superficie lorda complessiva di circa mq. 333,54; oltre a n. 1 **BOX** posto al piano interrato di circa mq. 45 e annesso **TERRENO** di circa mq. 545. Prezzo base Euro 253.000,00. Vendita senza incanto 12/03/08 ore 11:20. Eventuale vendita con incanto in data 26/03/08 ore 10:00. G.E. Dr. Claudio Miele. Custode Giudiziario Dott. A. L. Parma tel. 039384816. Rif. RGE 586/06.

115775008 DESIO - VIA CARCANO, 51 - LOTTO 1) APPARTAMENTO: composto da tre locali e servizi, piano secondo, sup. lorda mq. 100. **CANTINA**, piano interrato sup. circa mq. 4. **POSTO AUTO COPERTO**, piano interrato, sup. circa mq. 10. Prezzo base Euro 147.240,00. Vendita senza incanto 10/04/08 ore 11:00. Eventuale vendita con incanto in data 24/04/08 ore 09:30. **VIA DEI TIGLI - LOTTO 2) PROPRIETÀ SUPERFICARIA PER ANNI 60 (DI CUI RESTANTI 53) RINNOVABILI SU BOX SINGOLO:** composto da autorimessa singola situata al piano interrato, sup. circa mq. 18. Prezzo base Euro 13.770,00. Vendita senza incanto 10/04/08 ore 11:15. Eventuale vendita con incanto in data 24/04/08 ore 09:45. **VIA SANTA LIBERATA - LOTTO 3) APPARTAMENTO:** composto da tre locali e doppi servizi, piano secondo, sup. lorda circa mq. 119. **CANTINA**, piano interrato con accesso dal corridoio comune, sup. circa mq. 6,75. **BOX SINGOLO**, piano interrato, sup. circa mq. 17. Prezzo base Euro 188.700,00. Vendita senza incanto 10/04/08 ore 11:30. Eventuale vendita con incanto in data 24/04/08 ore 10:00. **LOTTO 4) BOX DOPPIO IN LINEA:** composto da vano di ampie dimensioni ad uso autorimessa con profondità di circa mt. 10, larghezza mt. 3,40 e altezza mt. 2,50, piano interrato, mq. circa 34. Prezzo base Euro 29.750,00. Vendita senza incanto 10/04/08 ore 11:30. Eventuale vendita con incanto in data 24/04/08 ore 10:00. G.E. Dott.ssa C. Fallo. Custode Giudiziario Dott.ssa S. Leopizzi tel. 039323047. Rif. RGE 629/06.

115400008 DESIO - VIA DI VITTORIO, 24 - LOTTO A) APPARTAMENTO: di mq. 110, composto da quattro locali servizi e cantina, con annessi vano uso deposito al piano primo (secondo fuori terra) e box al piano sotterraneo. Prezzo base Euro 187.000,00. Vendita senza incanto 03/04/08 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 17/04/08 ore 09:30. G.E. Dr.ssa A. Paluchowski. Custode Giudiziario Rag. C. Affatato tel. 0362272202. Rif. RGE 189/04.

115864008 LESMO - VIA LAMBRO, 46 - APPARTAMENTO: di mq. 164 sito al piano terreno, composto da soggiorno, cucina, tre bagni, due camere da letto con annessi n.2 **BOX** di mq. 14 ciascuno e n.2 **CANTINE** di mq. 5 ciascuna. L'appartamento è frutto della fusione di due appartamenti contigui. Prezzo base Euro 208.400,00. Vendita senza incanto 10/04/08 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 24/04/08 ore 09:30. G.E. Dott.ssa C. Fallo. Custode Giudiziario Dott. C. Poponcini tel. 0362272202. Rif. RGE 317/02.

115962008 LESMO - VIA MANZONI, 3/5 - APPARTAMENTO: di mq. 98, posto su due livelli, composto da ingresso, soggiorno, cucina open space al piano primo; camera matrimoniale, cameretta, bagno, disimpegno notte con scala a chiocciola al piano secondo. Prezzo base Euro 250.000,00. Vendita senza incanto 11/03/08 ore 09:20. Eventuale vendita con incanto in data 25/03/08 ore 09:00. G.E. Dr. F. D'Aquino. Custode Giudiziario Rag. L. Iaconianni tel. 0392301036. Rif. RGE 241/06.

115670008 MILANO - ZONA 5 VIA PONTANO, 15 (ZONA VIALE MONZA - TURRO) - LOTTO 1) BOX SINGOLO: di mq. 15 posto al primo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 2) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al primo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 3) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al primo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 4) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al primo piano interrato. Prezzo base Euro 21.375,00. **LOTTO 6) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al secondo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 7) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al secondo piano in-

terrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 8) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al terzo piano interrato. Prezzo base Euro 20.425,00. **LOTTO 9) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al terzo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 10) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al terzo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 11) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al terzo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 12) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al terzo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 13) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al terzo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 14) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al terzo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 15) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al terzo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 16) VANO RIPOSTIGLIO:** di mq. 5 ad uso condominiale. Prezzo base Euro 1.900,00. **LOTTO 17) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al terzo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 18) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al terzo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 19) BOX SINGOLO:** di mq. 15 posto al terzo piano interrato. Prezzo base Euro 22.230,00. **LOTTO 20) BOX DOPPIO:** di mq. 29 posto al terzo piano interrato. Prezzo base Euro 39.140,00. **LOTTO 21) BOX DOPPIO:** di mq. 44 posto al terzo piano interrato. Prezzo base Euro 49.590,00. Vendita senza incanto 27/03/08 ore 09:00 e seguenti. Eventuale vendita con incanto in data 10/04/08 ore 09:00 e seguenti. G.D. Dott.ssa C. Fallo. Curatore Fallimentare Rag. M. Scolari tel. 0392025411. Rif. FALL 44/05.

114366008 MONZA - VIA CAVALLOTTI, 21/A - LOTTO 1) APPARTAMENTO: al piano quarto composto da ampio soggiorno, camera da letto, servizio igienico, cucina e terrazzo con annessa ed intercomunicante ampia zona di sottotetto al sovrastante piano quinto ad uso ripostiglio (senza permanenza di persone) e vano di cantina al piano primo interrato. **BOX DOPPIO** ad uso autorimessa al piano primo interrato di mq. 27. Prezzo base Euro 536.000,00. **LOTTO 2) APPARTAMENTO:** al piano quarto composto da ampio soggiorno, camera da letto, servizio igienico, cucina e terrazzo con annessa ed intercomunicante ampia zona di sottotetto al sovrastante piano quinto ad uso ripostiglio (senza permanenza di persone) e vano di cantina al piano secondo interrato. **BOX DOPPIO** ad uso autorimessa al piano primo interrato di mq. 28. Prezzo base Euro 387.240,00. Vendita senza incanto 20/03/08 ore 10:30 e ss. Eventuale vendita con incanto in data 03/04/08 ore 09:30. G.D. Dr.ssa A. Paluchowski. Curatore Fallimentare Dott.ssa E. Brugnoli tel. 026695250. Rif. FALL 150/05.

115758008 MUGGIO' - VIA GENERAL GIARDINO, 4 - A) VILLA SINGOLA: di mq. 436, posta ai piani T-1-S1, composta da locali cantina, caldaia, deposito e disimpegno al piano interrato, locale hobby, ingresso, lavanderia, vano autorimessa ed area di pertinenza al piano terra, quattro locali e servizi al piano primo, area cortilizia promiscua al piano terra. **A1) BOX** di mq. 42 posto al piano T. **A2) TERRENO ANNESSO** area cortilizia in accorpamento di mq. 17, nonché quota di 1/2 di area cortilizia indivisa di mq. 337. Prezzo base Euro 394.000,00. Vendita senza incanto 04/03/08 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 18/03/08 ore 09:30. G.E. Dott. F. Rolfi. Custode Giudiziario Dott.ssa A. Peronetti tel. 039386532. Rif. RGE 795/05.

115977008 PADERNO DUGNANO - VIA NOVELLA, 1 - LOTTO 1) APPARTAMENTO: al piano quarto di mq. 107,8, composto da ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, disimpegno notte, 2 bagni e ripostiglio. **BOX** di mq. 21. Prezzo base Euro 137.500,00. Vendita senza incanto 08/04/08 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 22/04/08 ore 09:00. G.E. Dr. F. D'Aquino. Custode Giudiziario Dott.ssa F. Butera tel. 3404166341. Rif. RGE 405/06.

115407008 SOVICO - VIA MOLINO BASSI, 5 (EX 1/C) - CASA: di mq. 107, ad uso civile abitazione ed ampia area cortilizia ed a giardino pertinenziale. Area libera mq.

3.500. Prezzo base Euro 260.000,00. Vendita senza incanto 04/03/08 ore 10:15. Eventuale vendita con incanto in data 18/03/08 ore 09:30. G.E. Dr. F. D'Aquino. Custode Giudiziario Rag. C. Affatato tel. 0362272202. Rif. RGE 271/94.

115505008 VERANO BRIANZA - VIA XXIV MAGGIO, 41 - APPARTAMENTO: di mq. 152, posto al piano rialzato, composto da quattro locali, due bagni, cucina, quattro balconi; comprende al piano seminterrato n.1 tavernetta, un servizio igienico con accesso dall'appartamento e da vano scala condominiale; oltre n.2 box al piano interrato ed al piano seminterrato. Prezzo base Euro 219.000,00. Vendita senza incanto 19/03/08 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 02/04/08 ore 09:30. G.E. Dr. Claudio Miele. Custode Giudiziario Dr.ssa M.E. Palermo tel. 0392301036. Rif. RGE 608/05.

115928008 VILLASANTA - VIA EDISON, 25/27 - APPARTAMENTO: di cinque locali più doppi servizi al piano terzo di mq. 164, cortile, box e cantina. Prezzo base Euro 267.000,00. Vendita senza incanto 13/03/08 ore 10:20. Eventuale vendita con incanto in data 27/03/08 ore 10:20. G.E. Dr. Claudio Miele. Custode Giudiziario Dott. F. Pessina tel. 039380821. Rif. RGE 272/06.

115887008 115887008 VIMERCATE - VIA LUIGI CADORNA, 17/A - LOTTO UNICO) APPARTAMENTO: di mq. 106,48 sito al piano primo composto da soggiorno, 2 camere, cucina, servizio, ripostiglio, balcone e annessa cantina, oltre **BOX** di mq. 22. Prezzo base Euro 201.000,00. Vendita senza incanto 09/04/08 ore 10:10. Eventuale vendita con incanto in data 23/04/08 ore 10:00. G.E. Dr. Claudio Miele. Custode Giudiziario Dott. C. Poponcini tel. 0362272202. Rif. RGE 751/06.

113719008 VIMODRONE - STRADA PADANA SUPERIORE, 3 - LOTTO 1) ABITAZIONE: posta a piano rialzato composto da ingresso, soggiorno, due camere, due bagni, locale sgombero con sottostante taverna, ripostiglio e lavanderia al piano seminterrato di mq. 199,58 (98,88+100,70) oltre posto auto di mq. 36. Prezzo base Euro 248.000,00. Vendita senza incanto 06/03/08 ore 09:20. Eventuale vendita con incanto in data 20/03/08 ore 09:00. G.E. Dr.ssa A. Paluchowski. Custode Giudiziario Rag. C. Affatato tel. 0362272202. Rif. RGE 699/03.

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

113856008 BESANA IN BRIANZA - VIA SAN NAZZARO, 19/21 - LOTTO 2) MAGAZZINO: composto da due locali, di cui uno diviso in due ambienti, comunicanti fra loro tramite una porta, ma entrambi con ingresso indipendente dal cortile comune; posto al piano T sviluppa una superficie lorda di circa mq. 68. Prezzo base Euro 41.800,00. Vendita senza incanto 15/04/08 ore 10:15. Eventuale vendita con incanto in data 29/04/08 ore 09:15. G.E. Dott. F. Rolfi. Custode Giudiziario Rag. L. Iaconianni tel. 0392301036. Rif. RGE 316/06.

115717008 CAPONAGO - VIA DELLA CHIMICA, 16/18 - FABBRICATO: di mq. 1.830 posto al piano terra, ad uso officina meccanica con due locali ad uso deposito e due vani ad uso ufficio; fabbricato di otto vani al primo piano ad uso ufficio e piccolo deposito esterno, oltre a locale ad uso centrale termica ed area scoperta pertinenziale. Prezzo base Euro 483.000,00. Vendita senza incanto 27/03/08 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 10/04/08 ore 09:30. G.D. Dott.ssa C. Fallo. Curatore Fallimentare Rag. M. Colombo tel. 0362272202. Rif. FALL 166/05.

113817008 CESANO MADERNO - VIA GROANE, 6 - LOTTO 1) BENI IMMOBILI ED IMPIANTI: A) PORZIONE IMMOBILIARE comprendente l'area sulla quale è localizzato il fabbricato metallico ad uso portineria che risulta di proprietà di terzi; B) PORZIONE IM-

MOBILIARE comprendente il fabbricato adibito a servizi vari e antincendio (n.1 perizia Yard Valtech) comprensivo della parte impiantistica costituita dalle vasche di stoccaggio e dalle motopompe; C) PORZIONE IMMOBILIARE comprendente il fabbricato adibito a cabina di smistamento dell'energia (n. 2 perizia Yard Valtech) e aree scoperte di pertinenza, inclusa la parte impiantistica costituita dalla sala quadri; D) PORZIONE IMMOBILIARE comprendente il fabbricato adibito a centrale termica per la produzione del vapore (n. 3 perizia Yard Valtech), comprensivo delle relative caldaie; E) RETE DI DISTRIBUZIONE antincendio e utenze varie, che insiste su proprietà di terzi; F) RETE FOGNARIA acque chiare e scure con tombini e pozzetti d'ispezione, che passa e insiste su proprietà di terzi; G) RETE DI DISTRIBUZIONE dell'azoto liquido; H) POZZO n. 11 che insiste su proprietà di terzi. Prezzo base Euro 650.000,00. Vendita senza incanto 28/02/08 ore 12:30. Eventuale vendita con incanto in data 20/03/08 ore 12:30. **LOTTO 2) BENI IMMOBILI ED IMPIANTI:** PORZIONE IMMOBILIARE comprendente l'area ed i fabbricati costituenti il compendio edilizio adibito ad impianto di depurazione (n. 4 Yard Valtech), inclusa la parte impiantistica esistente costituita dall'impianto di trattamento delle acque reflue. Prezzo base Euro 940.500,00. Vendita senza incanto 28/02/08 ore 12:45. Eventuale vendita con incanto in data 20/03/08 ore 12:45. **LOTTO 3) POZZO:** n. 8 insistente su proprietà di terzi. Prezzo base Euro 9.075,00. Vendita senza incanto 28/02/08 ore 13:00. Eventuale vendita con incanto in data 20/03/08 ore 13:00. G.D. Dr.ssa A. Paluchowski. Curatore Fallimentare Dott. M. Cordaro tel. 036239191. Rif. FALL 55/07.

115438008 CORNATE D'ADDA - VIA DON LUIGI STURZO - LOTTO 2) CAPANNONE ARTIGIANALE: con servizi igienici, spogliatoio, n. 3 depositi al piano terra, ufficio sovrastante con accesso da scala interna, superficie lorda complessiva di circa mq. 637,1, con annesso **TERRENO** di circa mq. 862. Prezzo base Euro 450.000,00. Vendita senza incanto 12/03/08 ore 11:50. Eventuale vendita con incanto in data 26/03/08 ore 10:20. G.E. Dr. Claudio Miele. Custode Giudiziario Dott. A. L. Parma tel. 039384816. Rif. RGE 586/06.

115401008 DESIO - VIA DI VITTORIO, 24 - LOTTO B) DEPOSITO COMMERCIALE: di mq. 100 sito al piano interrato, composto da ampio locale oltre servizio. Prezzo base Euro 95.200,00. Vendita senza incanto 03/04/08 ore 10:05. Eventuale vendita con incanto in data 17/04/08 ore 09:30. G.E. Dr.ssa A. Paluchowski. Custode Giudiziario Rag. C. Affatato tel. 0362272202. Rif. RGE 189/04.

115742008 MISINTO - VIA MONTE ROSA, 103 - A) VILLA SINGOLA: piano primo ingresso, disimpegno, soggiorno, vano scala, cucina, bagno, 4 camere, portico, due balconi; piano seminterrato vano scala, locali vari per uso bagno, cucina, lavanderia, taverna in cattivo stato di manutenzione al piano 1/15 circa mq. 300. Nel progetto approvato, un locale del piano seminterrato figurante come autorimessa è stato invece incorporato nell'insieme del seminterrato della villa. **B) BOX SINGOLO** mq. 40 circa. L'unità immobiliare non corrisponde alla documentazione del progetto approvato. **C) CAPANNONE ARTIGIANALE** composto da edificio ad uso produttivo costituito da unico locale con accesso dalla rimanente proprietà, al piano terreno, mq. 450 circa. Il corpo di fabbrica è abusivo e il comune ha emesso ingiunzione di demolizione n. 413 del 17/07/1986. **D) APPARTAMENTO** mq. 80 circa, corpo di fabbrica abusivo, ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno al piano terreno; immobile abusivo non denunciato al catasto. **E) TERRENO** residenziale mq. 1.000. Prezzo base Euro 403.000,00. Vendita senza incanto 03/04/08 ore 09:40. Eventuale vendita con incanto in data 17/04/08 ore 09:00. G.E. Dr.ssa A. Paluchowski. Custode Giudiziario Dott.ssa A. Peronetti tel. 039386532. Rif. RGE 632/06.

115712008 NOVA MILANESE - VIA SARAGAT, 4 - UFFICIO: della sup. lorda di mq. 1.687 (sup. netta mq. 1.267,22) con annessi n. 9 posti auto. La vendita comprende an-

che i mobili che lo corredano. Prezzo base Euro 1.523.560,00 oltre a imposte di legge. Vendita 20/03/08 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Paluchowski. Curatore Fallimentare Dott.ssa E. Brugnoli tel. 026695250. Rif. FALL 121/06.

115978008 PADERNO DUGNANO - VIA VALDI, 12 - LOTTO 2) BAR: al piano terra di mq. 62, composto da locale negozio con vano retrostante e servizio igienico. Prezzo base Euro 68.400,00. Vendita senza incanto 08/04/08 ore 10:20. Eventuale vendita con incanto in data 22/04/08 ore 09:00. G.E. Dr. F. D'Aquino. Custode Giudiziario Dott.ssa F. Butera tel. 3404166341. Rif. RGE 405/06.

113724008 SCAFA (PE) - VIA CASTELLARI - CAPANNONE INDUSTRIALE: costituito da tre corpi di fabbrica di complessivi mq. 1.850 di capannone ed uffici di mq. 780 di magazzino e tettoie; posto al piano terreno (livello strada) e seminterrato (livello cortile). Prezzo base Euro 336.000,00. Vendita senza incanto 06/03/08 ore 10:00. Eventuale vendita con incanto in data 20/03/08 ore 09:00. G.D. Dr.ssa A. Paluchowski. Curatore Fallimentare Dott. P. Riva tel. 039323295. Rif. FALL 170/06.

115768008 SEREGNO - VIA MILANO, 3 - CAPANNONE ARTIGIANALE: composto da laboratorio, con antistante area in uso esclusivo, servizio igienico e sopalco, posto al piano terra e vano sviluppo una sup. lorda di mq. 386,75 esclusi gli accessori, mentre la porzione di terreno ad uso esclusivo sviluppa una superficie di mq. 70. Prezzo base Euro 240.818,00. Vendita senza incanto 04/03/08 ore 09:00. Eventuale vendita con incanto in data 18/03/08 ore 09:00. G.E. Dott. F. Rolfi. Custode Giudiziario Dr. C. Fiore tel. 0399715257. Rif. RGE 663/06.

115658008 SEVESO - VIA MADERNA ANGOLO VIA FARGA - LOTTO 1) A) 3 LOCALI AD USO LABORATORIO: due locali ad uso magazzino e deposito al piano terreno, due locali ad uso magazzino al piano primo, due locali ad uso magazzino al piano secondo, il tutto collegato da vano scala interna, nonché altro locale ad uso magazzino. **B) FABBRICATO** costituito da 4 locali oltre servizi al piano primo con annessi un locale oltre servizi e ripostigli al piano terreno con porzione di area pertinenziale. **C) UNITA' IMMOBILIARE** ad uso abitazione. **D) UNITA' IMMOBILIARE** ad uso abitazione. **E) UNITA' IMMOBILIARE** ad uso laboratorio. **F) UNITA' IMMOBILIARE** ad uso abitazione. **G) UNITA' IMMOBILIARE** ad uso laboratorio. **H) APPEZZAMENTO DI TERRENO.** Prezzo base Euro 3.080.000,00. Vendita senza incanto 02/04/08 ore 11:20. **VIA VOLTA, 10 - LOTTO 2) UNITA' IMMOBILIARE:** al piano terreno costituita da 4 locali ad uso magazzino/deposito. **UNITA' IMMOBILIARE** al piano primo costituita da 5 locali oltre servizi. **PORZIONE DI AREA** pertinenziale di mq. 310. **ALTRA PORZIONE DI AREA** pertinenziale di mq. 15. Prezzo base Euro 372.000,00. Vendita senza incanto 02/04/08 ore 11:40. G.E. Dr. Claudio Miele. Liquidatore Giudiziale Dott. C. De Carlini tel. 0362301501. Rif. CP 1/06.

113720008 VIMODRONE - STRADA PADANA SUPERIORE, 3 - LOTTO 2) CAPANNONE: al piano terra con sovrastante terrazzo praticabile, oltre servizi, locale spogliatoio e uffici al piano seminterrato del fabbricato adiacente, di mq. 618,50 (480,16+137,89) oltre posto auto di mq. 36,89. Prezzo base Euro 393.000,00. Vendita senza incanto 06/03/08 ore 09:30. Eventuale vendita con incanto in data 20/03/08 ore 09:00. G.E. Dr.ssa A. Paluchowski. Custode Giudiziario Rag. C. Affatato tel. 0362272202. Rif. RGE 699/03.

TERRENI

115961008 ERBA (CO) - CENSUARIO INCINO E CENSUARIO CASSINA MARIAGA - LOTTO 1) TERRENI: di mq. 15.310, di qualità prato e bosco ceduo. Prezzo base Euro 220.000,00. Vendita senza incanto 04/03/08 ore 09:15. Eventuale vendita con incanto in data 18/03/08 ore 09:15. G.D. Dott. F. Rolfi. Curatore Fallimentare Dott. E. Gentili tel. 0392302368. Rif. FALL 174/06.

Dott.ssa Frangipani. Curatore Fallimentare Dr. A. Nannoni tel. 0243995584. Rif. FALL 20/06 F.

La prossima uscita il 29/02/2008

TRIBUNALE DI PAVIA

IMMOBILI INDUSTRIALI E COMMERCIALI, STRUTTURE TURISTICHE

116604004 MONTEVECCHIA (LC) - VIA BELVEDERE, 28 - A) COMPLESSO IMMOBILIARE COSTITUITO DA: a) fabbricato adibito a ristorante-bar e albergo; b) area a parcheg-

gio; c) box singolo. L'edificio è disposto su due piani fuori terra, per complessivi mq. 373 circa (al piano terreno, oltre porticato di mq. 63) e mq. 274 (al piano primo, oltre balconi di mq. 32). Piano interrato di mq. 78. L'area recintata su cui insiste il fabbricato è pari a mq. 1.335, di cui mq. 436 edificati; aree cortilizie pertinenziali pari a mq. 906; appezzamento inedificato pari a mq. 4.300, di cui mq. 580 occupati dal parcheggio e mq. 1.100 da cedere gratuita-

mente al Comune per ampliamento parcheggio. Sussiste l'impegno dei futuri acquirenti di demolizione di box singolo. **B) Azienda** con attività di ristorante-albergo, in virtù delle licenze commerciali, comprensiva di tutti i beni di proprietà del fallimento e del marchio "Ristorante Maggioni" registrato presso la C.C.I.A.A. e dell'avviamento. Vendita con incanto in unico lotto A) e B) al prezzo base Euro 1.900.000,00 il 19/03/08 ore 10:30. G.D.